

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено для проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	21,60	м. Київ, вул. Тургенєвська, 71-75	Головне управління статистики у м. Києві	ГО "Молодь та діти за самоврядування"	30.09.2019 4500
2	нежитлове приміщення	334,60	м. Київ, вул. Велика Васильківська, 55	ДП "НСК "Олімпійський"	ТОВ "ШОПІНГ ТРЕЙС"	30.09.2019 6500
3	нежитлові приміщення	211,30	м. Київ, вул. С.Харченка, 4	Бортницьке МУВГ ім. Гаркуші М.А.	ФО-П Молаєва В.В.	31.08.2019 6000
4	частина даху та технічного поверху	25,82 (в т.ч. 18,32 та 7,50)	м. Київ, вул. Лабораторна, 5/17	Київський національний лінгвістичний університет	ПрАТ "Київстар"	31.08.2019 4500
5	нежитлові приміщення	192,57	м. Київ, пр-т Перемоги, 44	ДП "Кіностудія ім. О.Довженка"	ФО-П Червоний Д.Г.	31.08.2019 5500
6	нежитлове приміщення	26,80	м. Київ, вул. Преображенська, 25	ДП "ДП "Діпроверф"	ФО-П Вальницький М.В.	31.08.2019 4500
7	нежитлові приміщення	53,90	м. Київ, пр-т Голосіївський, 50	ДП "УКРНДПЦІВІЛЬБУД"	ФО-П Петрова О.Ю.	30.09.2019 5000
8	частина даху	20,00	м. Київ, вул. Сім'ї Ідзиковських, 15/17	Київський національний лінгвістичний університет	ПрАТ "Київстар"	31.08.2019 4500
9	нежитлове приміщення	15,50	м. Київ, бул. Дружби Народів, 28	Міністерство економічного розвитку і торгівлі України	ДП "ЕКСПО-2020"	30.09.2019 4500

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної
плати для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	частина даху та технічного поверху	5,00 (в т.ч. 0,50 та 4,50)	м. Київ, вул. І.Кудрі, 11	ГУ ДСНС України у м. Києві	ТОВ "лайфселл"	31.05.2019 4500
2	частина даху та технічного поверху	12,70 (в т.ч. 3,00 та 9,70)	м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 8/16	Українське національне інформаційне агенство "Укрінформ"	ПрАТ "ВФ Україна"	31.08.2019 4500
3	частина даху та технічного поверху	6,00 (в т.ч. 1,50 та 4,50)	м. Київ, бул. Дружби Народів, 28	Міністерство економічного розвитку і торгівлі України	ТОВ "лайфселл"	31.08.2019 4500
4	частина нежитлового приміщення	3,50	м. Київ, пр-т Перемоги, 14	ДП "Укрсервіс Мінтрансу"	АТ "ПУМБ"	31.08.2019 4500
5	нежитлове приміщення	225,62	м. Київ, вул. Флоренції, 1/11	ДП "УКРНІВЕСТБУД"	ГО "ВФСТ "Колос"	31.07.2019 6000
6	нежитлові приміщення	84,30	м. Київ, пр-т Перемоги, 14	ДП "Укрсервіс Мінтрансу"	ДП "Адміністрація морських портів України"	31.08.2019 5000

7	нежитлові приміщення будівлі лабораторії	817,50	м. Київ, вул. М.Кривоноса, 2-Б	ДП "НДІБВ"	ТОВ "Майстер книг"	31.08.2019
						7500

Конкурси відбудуться **25 вересня 2019 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 19 вересня 2019 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«25» вересня 2019 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення, частини приміщень є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина даху та технічного поверху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.